附件：讲座内容及嘉宾简介

一、当前工程造价审计的重点、困惑及应对策

主讲嘉宾简介：许长青博士,毕业于东南大学工程管理专业，南京审计大学工程审计系系主任。研究领域：工程审计、工程管理。

从事工程审计、工程项目管理方面的教学科研工作。有多年的工程项目管理和工程审计工作经验，常年从事全国注册建造师、注册造价师等建筑类职业资格考试考前培训教学，在国家审计署审计干部培训中心常年从事各级审计干部业务培训工作，在国家审计机关挂职，并从事大型公共工程审计工作。

主要提纲：

（1）施工企业投标报价策略及招投标审计要点；

（2）招标文件与评标方法的拟定策略；

（3）合同类型的选择和价款约定对策；

（4）基于新法规背景下的施工阶段工程价款支付及审计；

（5）工程欠款利息及工程垫资款利息的性质以及计算的不同规定、操作中应注意的问题；

（6）业主造价失控原因分析与审计对策；

（7）工程造价审计关键问题解决方案；

（8）工程造价审计法律争议及内外部审计沟通与协调技巧；

（9）PPP模式、BIM技术对工程造价审计的影响；

（10）工程造价审计典型案例评析。

二、从审计视角谈工程造价管理实务

主讲嘉宾简介：林昕，硕士，毕业于重庆大学工程管理专业本科，重庆交通大学建筑与土木专业研究生，目前在重庆广播电视大学任教。重庆市工程造价管理协会教育专家组成员、注册造价师、注册咨询师。研究领域：工程造价、工程审计。

有多年从事工程审计及工程造价项目的行业背景，被评为了省部级“审计十佳标兵”“先进审计个人”等称号，主审的多个大型审计项目被评为省级优秀审计项目及表彰审计项目，并获得党委政府的肯定性批示。在《中国审计》、审计署网站等媒体上发表工程审计研究论文、文章二十多篇。

主要提纲：

（1）从审计视角看工程造价管理中常见的问题；

（1.1）决策阶段的造价控制失误的审计案例分析

（1.2）设计阶段的造价控制失误的审计案例分析

（1.3）招投标阶段控制失误的审计案例分析

（1.4）现场管理与结算控制失误的审计案例分析

（2）原因分析；

（3）工程造价管理实务技巧及方法。